

# Aufnahmeantrag für eine EMSIG e.V. Mitgliedschaft

- Ich bin/ wir sind**
- Gewerbetreibende/r auf eigener Gewerbefläche
  - Mieter/in einer Gewerbefläche
  - Verpächter/in oder Vermieter/in einer Gewerbefläche oder Immobilienbesitzer/in
  - Handwerksbetrieb
  - Dienstleister ohne Verkaufsfläche
  - Förderndes Mitglied (Verein, Privatperson)

> \_\_\_\_\_  
Geschäftsname/Geschäftsform (GmbH, KG, ...)/Immobilienadresse

> \_\_\_\_\_  
**Rechnungsanschrift:** Name / Vorname

> \_\_\_\_\_ > \_\_\_\_\_  
Straße / Hausnummer PLZ / Ort

> \_\_\_\_\_ > \_\_\_\_\_  
Telefon Fax

> \_\_\_\_\_ > \_\_\_\_\_  
E-Mail Website

m<sup>2</sup> X    € =     €  
Größe der Geschäftsräume/Immobilie Beitragssatz Beitragssatz/Jahr zzgl. 19% MwSt.

**Achtung: Mindestbeitrag 240,00 €/Jahr zzgl. 19% MwSt., ausgenommen Fördermitglieder.**

Hiermit beantrage ich die Mitgliedschaft  
im EMSIG e.V.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

## Einzugsermächtigung

Hiermit ermächtige ich den EMSIG e.V. widerruflich, zukünftige Beiträge von meinem Konto abzubuchen.

\_\_\_\_\_  
Konto BLZ

\_\_\_\_\_  
Geldinstitut

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

EMSIG e.V.  
Ulrich Reiner mann (1. Vorsitzender)  
Rheinerstr. 2  
48282 Emsdetten  
info@emsig-emsdetten.de

## Ihre Ansprechpartner sind:

Ulrich Reiner mann, reiner mann@emsig-emsdetten.de  
Juliane Helming, helming@emsig-emsdetten.de  
Bodo Erke, erke@emsig-emsdetten.de  
Mirco Hagemeister, hagemeister@emsig-emsdetten.de  
Robin Künnemann, kuennemann@emsig-emsdetten.de  
Robin Tippkötter, tippkoetter@emsig-emsdetten.de  
Deike Vietmeier, vietmeier@emsig-emsdetten.de  
Christoph Bockholt, bockholt@emsig-emsdetten.de

Unsere Satzung finden Sie auf [www.emsig-emsdetten.de](http://www.emsig-emsdetten.de). Auf Wunsch kann sie Ihnen per Post zugesendet werden. Der Austritt ist nur zum Ende des Kalenderjahres zulässig. Er folgt durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Vorsitzenden unter Einhaltung einer Frist von mindestens sechs Monaten. Frühestens kann der Austritt zum Ende des zweiten Kalenderjahres nach dem Beitritt erklärt werden.

© [www.conceptdesign.info](http://www.conceptdesign.info), concept-design Künnemann GmbH & Co. KG Werbeagentur

Bitte hier abtrennen



## Emsdettener Standort- und Immobiliengemeinschaft

### Gemeinsam für eine lebendige Innenstadt

[www.emsig-emsdetten.de](http://www.emsig-emsdetten.de)

# EMSIG – Emsdettener Standort- und Immobiliengemeinschaft

## Was kann die EMSIG leisten?

EMSIG sorgt auf vielfältige Weise für eine spürbare Belebung der Emsdettener Innenstadt. Erstes Ziel ist es, die Kaufkraft der Emsdettener Bürger zu binden und verlorene Kaufkraft aus der Region zurück zu gewinnen.

Händler, Handwerker, Dienstleister, Gastronomie und Immobilieneigentümer setzen sich in der EMSIG gemeinsam und ehrenamtlich dafür ein, die Attraktivität der Emsdettener Innenstadt zu steigern.

Mit diesem gebündelten Engagement, dem Zusammenwirken kreativer Köpfe und der Unterstützung durch die Stadtverwaltung ist die EMSIG eine treibende Kraft für die Weiterentwicklung der Innenstadt.

Von der Stärke und Strahlkraft Emsdettens partizipieren alle Gewerbe auch in Randlage. Denn nicht nur die Gäste unserer Stadt machen den Besuch von einem umfassenden Angebot abhängig, sondern auch neue Arbeitskräfte und deren Familien wählen gemeinsam ihren neuen, attraktiven Heimatort.

## Warum der EMSIG beitreten?

EMSIG versteht sich als Solidargemeinschaft. Und nur eine geschlossene und starke Gemeinschaft stellt sicher, dass das gemeinsame Ziel erreicht werden kann, die Innenstadt langfristig attraktiv, wettbewerbsfähig und damit erfolgreich zu gestalten. Darum sollten alle Akteure der Innenstadt und Unterstützer aus dem gesamten Stadtgebiet der EMSIG beitreten und so ihr Engagement für eine nachhaltige Aufwertung Emsdettens zeigen. Je mehr Unterstützung die Kooperation erfährt, desto wirkungsvoller können durch die gemeinsamen Aktionen Umsatzsteigerungen und die Sicherung von Mieteinnahmen realisiert werden.



## Maßnahmen zur allgemeinen Qualitätssteigerung der Emsdettener Innenstadt:

### EMSIG-Events mit Strahlkraft ins Umland:

- Kinder in der Innenstadt
- Serenadenabend
- Lichterfest
- Emsdettener Winterzauber mit überdachter Eisbahn
- Finanzielle Unterstützung von „Emsdettener Frühjahrsmarkt“ und „Emsdettener September“

### Leerstandsmanagement

- offensive Vermarktung von Leerständen innerhalb des EMSIG-Netzwerks

### Einheitliche Positionierung und Bewerbung der Emsdettener Innenstadt

- Imagebildende Vermarktung im regionalen Umfeld durch gezielte PR und Werbung
- überregionale Werbung mit Radiospots und Zeitungsbeilagen

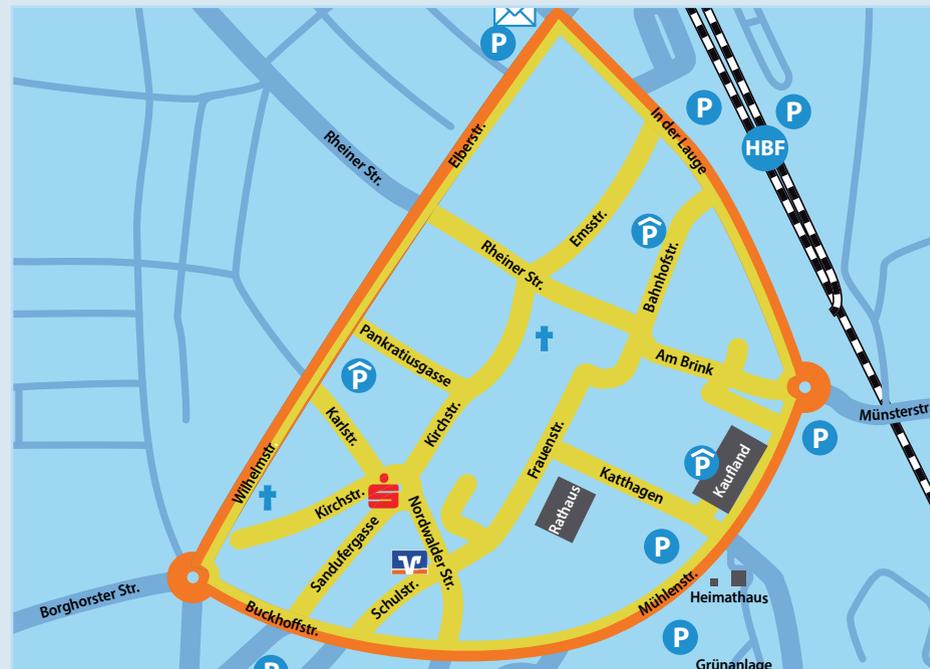
### Qualitätsoffensive

Erarbeitung von Standards für eine attraktive Innenstadt gemeinsam mit allen Akteuren. Gemeinsame Umsetzung der Gestaltungsrichtlinien der Stadtverwaltung. Neue Impulse für Stadtgestaltung durch Kompetenzträger (z. B. im Rahmen des „Innenstadtfrühstück“ gemeinsam mit der Stadtverwaltung Emsdettens)

### Vertretung Ihrer Interessen

- Mitsprache in verschiedenen Gremien mit Verkehrsverein und Stadtverwaltung bei bedeutenden Themen, wie zum Beispiel der Innenstadtgestaltung
- Teilnahme an ASWU-Sitzungen als „Sachkundiger Bürger“

Erkennen Sie die Chancen, die sich mit der EMSIG bieten und treten Sie noch heute bei: für die Werterhaltung Ihrer Geschäfte und Immobilien, für Emsdettens und nicht zuletzt für die zukünftige Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger!



## Die Beitragskalkulation erfolgt auf Basis der Lagequalität sowie unter Berücksichtigung der Geschäftsgröße.

Lagequalität	Beitragsatz / Jahr	Straßen
„Innerer Stadtring“	2,00 € je m <sup>2</sup>	Rheimer Straße Nr.1 – 22 Emsstraße Kirchstraße Brink / Kleiner Brink Bahnhofstraße Katthagen Straße Am Brink Rathauspassage Sandluf In der Lauge, innen Wilhelmstraße, innen Elberstraße, innen Mühlenstraße, innen Buckhoffstraße, innen Nordwalder Str., innen
„Äußerer Stadtring“	1,50 € je m <sup>2</sup>	In der Lauge, außen Wilhelmstraße außen Elberstraße, außen Mühlenstraße, außen Buckhoffstraße, außen
Randlage	1,00 € je m <sup>2</sup>	Nordwalder Str., außen Borghorster Straße Rheimer Straße ab Nr. 23 ... und alle verbleibenden Straßen
Handwerker	240 €	Pauschale
Dienstleister ohne Verkaufsfläche	240 €	Pauschale

Alle Preisangaben zzgl. 19 % MwSt.

EMSIG-Mitglieder profitieren z.B. beim Emsdettener Frühjahrsmarkt und Emsdettener September von einem 50%igen Nachlass auf die Bewirtschaftung der Außenfläche vor dem Ladenlokal.